


# PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA:

## REKULTYWACJE W RAMACH ZADANIA PN. „SCALENIE GRUNTÓW OBREB WOKOWICE, GMINA BRZESKO, POWIAT BRZESKI”

LOKALIZACJA:	woj. małopolskie, gm. Brzesko, m. Wokowice	
INWESTOR:	<b>Powiat Brzeski</b> ul. Głowackiego 51, 32-800 Brzesko	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	 MM Infrastruktura Sp. z o.o.	<b>MM INFRASTRUKTURA Sp. z o.o.</b> 33-100 Tarnów, ul. Obywatelska 16/1

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEN	PODPIS	DATA
PROJEKTANT:				
mgr inż. Marcin Bera	Drogowa	uprawnienia budowlane nr <b>MAP/0245/POOD/09</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej		09.2025



## **Spis treści:**

### **I. Część opisowa**

1.	Przedmiot opracowania .....	5
2.	Podstawa opracowania.....	5
3.	Inwestor .....	5
4.	Stan istniejący .....	5
5.	Stan projektowany .....	6
5.1	Przywrócenie gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego .....	7
5.2	Konserwacja rowów .....	7
6.	Uwagi końcowe.....	8

### **II. Część rysunkowa**

Rys. 0 Orientacja	skala 1:10 000
Rys. 1 Plan sytuacyjny	skala 1:2 500



## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy, opracowany dla inwestycji *Rekultywacje w ramach zadania pn. „Scalenie gruntów obręb Wokowice, gmina Brzesko, powiat brzeski”*.

Zakres prac został opracowany na podstawie wytycznych zawartych przede wszystkim w decyzji Starosty Brzeskiego, znak GK-II.661.3.2011.GD z dnia 14.10.2021 r. zatwierdzającej projekt scalenia gruntów oraz załączników do ww. decyzji pn. „Mapa z projektem scalenia gruntów” i „Zakres prac poscaleniowych w części wsi Wokowice, gm. Brzesko, powiat brzeski”.

### **2. Podstawa opracowania**

Podstawą merytoryczną opracowania projektu wykonawczego są:

- Mapa zasadnicza,
- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem,
- Wizje lokalne w terenie,
- Decyzja Starosty Brzeskiego, znak GK-II.661.3.2011.GD z dnia 14.10.2021 r. wraz z załącznikami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. 2024 poz. 1478 z późn. zm.),
- Obowiązujące przepisy budowlane, normy prawne i wytyczne projektowe,
- Decyzje, uzgodnienia, warunki, opinie.

### **3. Inwestor**

**Powiat Brzeski**  
ul. Głowackiego 51  
32-800 Brzesko

### **4. Stan istniejący**

Inwestycja położona jest na terenie województwa małopolskiego, powiatu brzeskiego, gminy Brzesko – w miejscowości Wokowice.

W obrębie wsi Wokowice zlokalizowana jest dość gęsta sieć dróg gminnych, w większości pełniących jedynie funkcję dojazdową do posesji oraz występuje niewydolny system dróg wewnętrznych do pól uprawnych z niedostatecznym połączeniem z lokalnymi drogami gminnymi i powiatowymi.

Teren planowanej inwestycji jest stosunkowo płaski z niewielkim zróżnicowaniem wysokościowym. Dominują pola uprawne, łąki, tereny zadrzewione i zakrzaczone oraz nieużytki. Na przedmiotowym obszarze występuje zabudowa mieszkaniowa niska i gospodarcza, skupiona przede wszystkim w pobliżu dróg gminnych i drogi powiatowej. Dodatkowo w sąsiedztwie inwestycji biegnie autostrada A4, linia kolejowa nr 91 Kraków Główny – Medyka i rzeka Uszwica.

Część istniejących działek wymaga robót rekultywacyjnych, ze względu na brak czynności konserwacyjnych na tych terenach oraz niepoprawne ich wykorzystywanie lub brak jakiegokolwiek aktywności na części z gruntów ornych.

W rejonie inwestycji występuje następująca infrastruktura techniczna:

- napowietrzna i doziemna sieć elektroenergetyczna,
- napowietrzna i doziemna sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć gazowa,
- oświetlenie uliczne.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

## 5. Stan projektowany

Głównym celem przedsięwzięcia *Rekultywacje w ramach zadania pn. „Scalenie gruntów obręb Wokowice, gmina Brzesko, powiat brzeski”* jest przeprowadzenie prac umożliwiających uprawę mechaniczną gruntów. W ramach robót rekultywacyjnych planuje się wykonać następujące zabiegi:

- odkrzaczenie,
- usunięcie samosiejek,
- wykoszenie wieloletnich traw,
- przeoranie,
- bieżąca konserwacja rowów melioracyjnych poprzez udroźnienie i czyszczenie.

Planuje wykonać się następujące prace rekultywacyjne:

Lp.	Zakres prac	Ilość
1.	przywrócenie gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego poprzez odkrzaczenie, usunięcie samosiejek, wykoszenie wieloletnich traw i przeoranie	7 działek
2.	konserwacja rowów	ok. 0,16 km

Na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. 2024 poz. 1478 z późn. zm.) art. 83f pkt. 3b usunięcie drzew lub krzewów usuwanych w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego nie wymaga uzyskania zezwolenia.

### **5.1 Przywrócenie gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego**

Prace mają na celu przywrócenie gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego. Roboty będą polegały na odkrzaczeniu i usunięciu samosiejek. Po wykonaniu prac miejsca robót należy uzupełnić ziemią, wyrównać i uporządkować. Materiały uzyskane z wycinki należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Należy także przewidzieć konieczność zrębkowania gałęzi w miejscu robót. Ponadto należy wykosić wysokie trawy i przeorać całą powierzchnię działek, na których wykonane będą ww. prace rekultywacyjne. Ewentualny nadmiar ziemi należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

Lp.	Nr	Numer ewidencyjny działki	Rodzaj robót	Pow. działki [ha]
1.	R-1	1144	odkrzaczenie, usunięcie samosiejek,  wykoszenie wieloletnich traw, przeoranie	ok. 0,1208
2.	R-2	1145		ok. 0,3279
3.	R-3	1146		ok. 0,1311
4.	R-4	1426		ok. 0,0300
5.	R-5	1427		ok. 0,0300
6.	R-6	1428		ok. 0,0200
7.	R-7	1429		ok. 0,0964

### **5.2 Konserwacja rowów**

Roboty będą polegały na bieżącej konserwacji rowów – udroźnieniu, oczyszczenie dna z namułu, pogłębienie i profilowanie skarp rowów oraz regulację linii brzegowej. Ewentualny nadmiar ziemi należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Ponadto należy wykonać roboty związane z usunięciem zakrzaczeń, wieloletnich traw i samosiejek w obrębie rowów zgodnie z pkt. 5.1.

Lp.	Nr	Rodzaj robót	Średnia szerokość	Ilość	Jednostka
1.	W-1	konserwacja rowu	ok. 3 m	ok. 270	m
2.	W-2	konserwacja rowu	ok. 3 m	ok. 260	m
3.	W-3	konserwacja rowu	ok. 3 m	ok. 450	m
4.	W-4	konserwacja rowu	ok. 6 m	ok. 605	m

## **6. Uwagi końcowe**

Zakresy oznaczone na planie sytuacyjnym przedstawiają orientacyjną lokalizację i zakres robót przewidzianych do realizacji.

Należy liczyć się z możliwością wystąpienia dodatkowych prac rekultywacyjnych związanych z wegetacją roślinności i czasem jaki upłynął od wykonania dokumentacji projektowej do robót rekultywacyjnych.

### **Sporządził:**

*mgr. inż. Marcin Bera*



## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

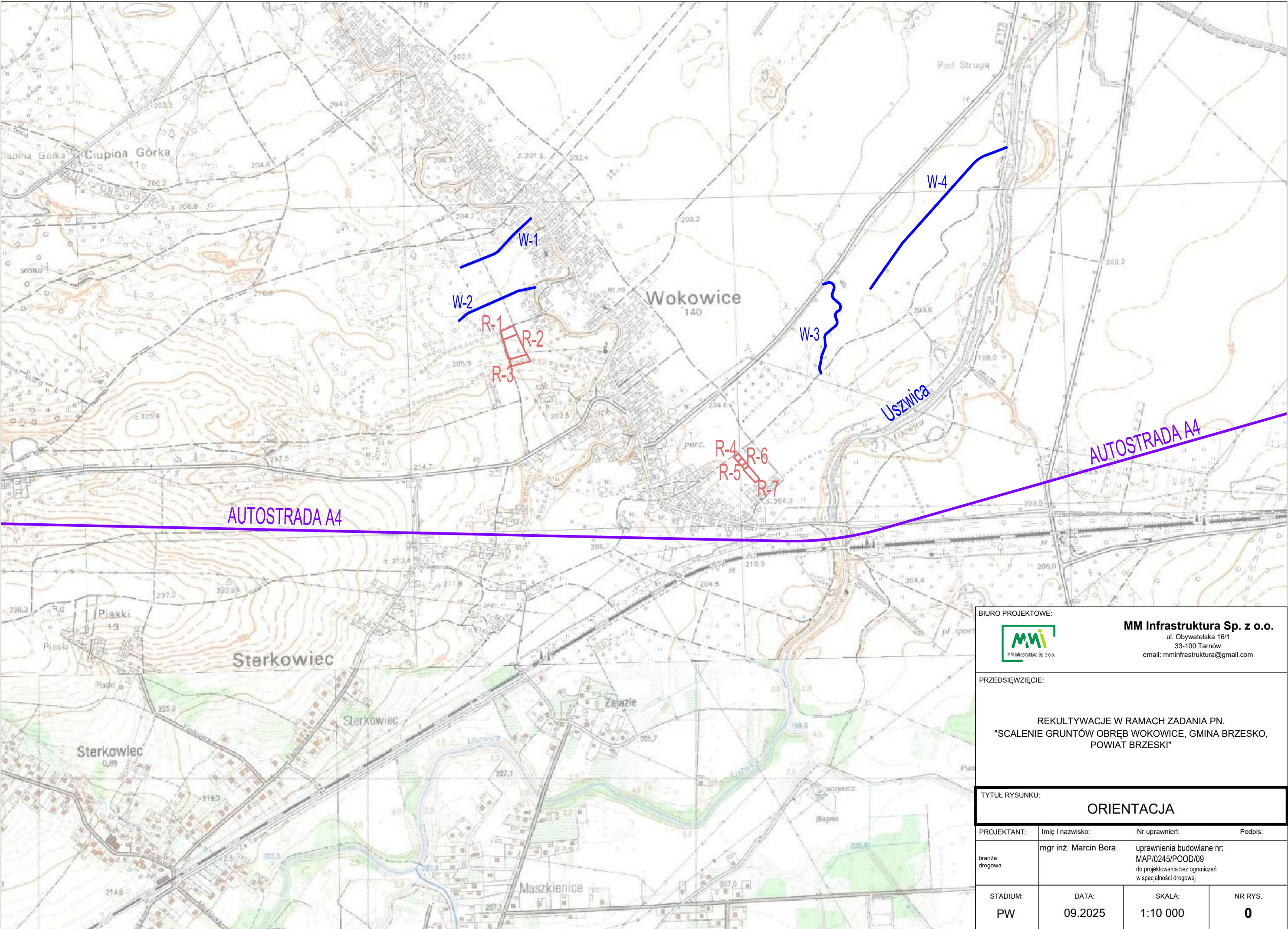
Rys. 0 Orientacja

skala 1:10 000

Rys. 1 Plan sytuacyjny

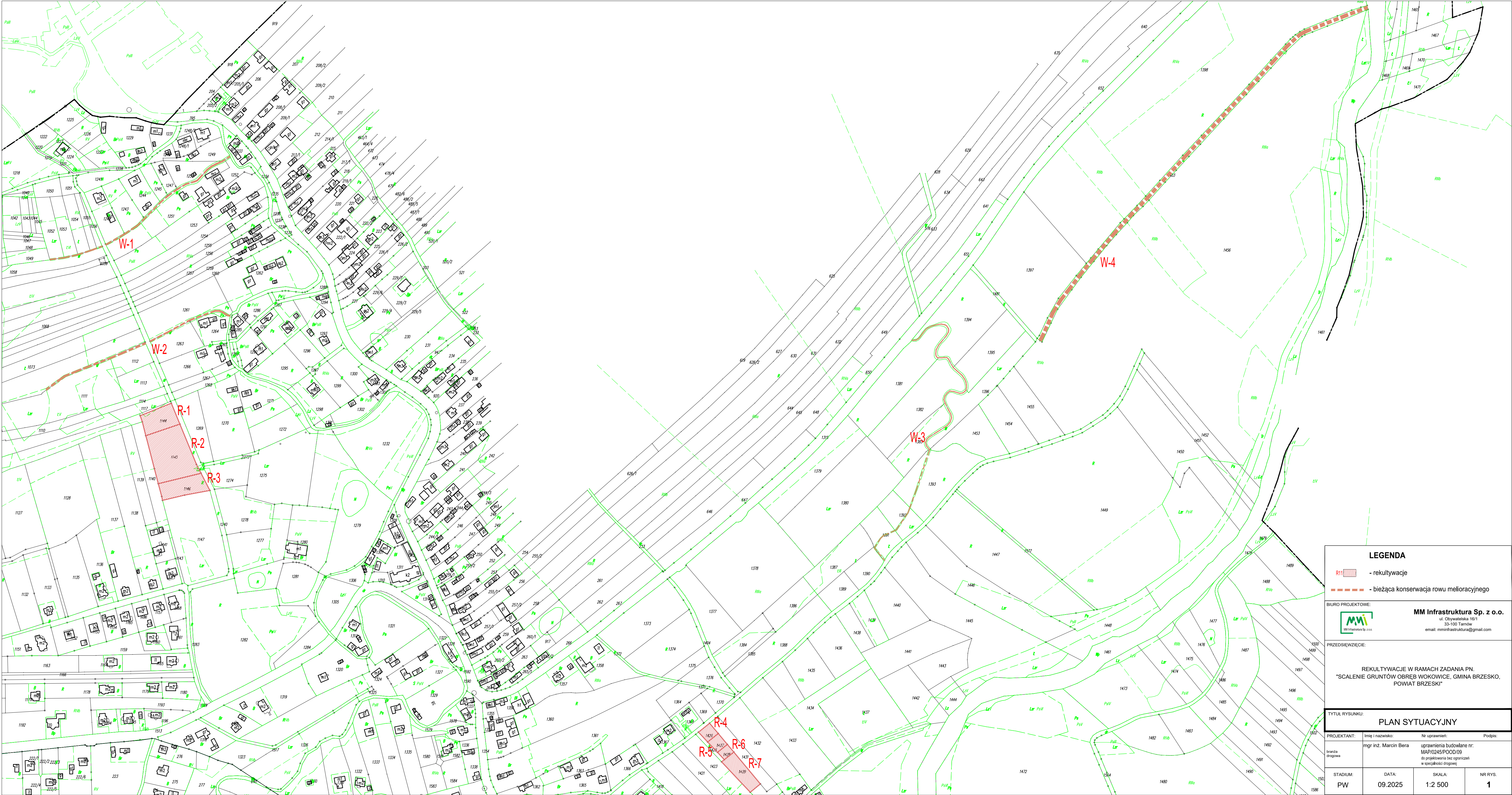
skala 1:2 500





BIURO PROJEKTOWE:		<div><div><div>MM Infrastruktura Sp. z o.o.</div></div><div><div>MM Infrastruktura Sp. z o.o.</div><div>ul. Obywatelska 16/1</div><div>33-100 Tarnów</div><div>email: mminfrastruktura@gmail.com</div></div></div>	
PRZEDSIĘWZIĘCIE:		REKULTYWACJE W RAMACH ZADANIA PN. "SCALENIE GRUNTÓW OBŘĘB WOKOWICE, GMINA BRZESKO, POWIAT BRZESKI"	
TYTUŁ RYSUNKU:		ORIENTACJA	
PROJEKTANT:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
branża drogowa	mgr inż. Marcin Bera	uprawnienia budowlane nr: MAP/0245/POOD/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
STADIUM:	DATA:	SKALA:	NR RYS.
PW	09.2025	1:10 000	0





**LEGENDA**

R11

- rekultywacje

---

- bieżąca konserwacja rowu melioracyjnego

BIURO PROJEKTOWE:



MMI

**MM Infrastruktura Sp. z o.o.**  
ul. Obywatelska 16/1  
33-100 Tarnów  
email: mminfrastruktura@gmail.com

PRZEDSIĘWZIĘCIE:

REKULTYWACJE W RAMACH ZADANIA PN.  
"SCALENIE GRUNTÓW OBRĘB WOKOWICE, GMINA BRZESKO,  
POWIAT BRZESKI"

TYTUL RYSUNKU:

**PLAN SYTUACYJNY**

PROJEKTANT:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
branża drogowa	mgr inż. Marcin Bera	uprawnienia budowlane nr: MAP/0245/POD/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
STADIUM:	DATA:	SKALA:	NR RYS.
PW	09.2025	1:2 500	1